



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CIUGUD
CONSILIUL LOCAL**



Localitatea CIUGUD, str. Principală, nr. 157,
C.I.F. 4562516 Cod poștal 517240 tel/fax. 0258/841205, 0258/841000
E-mail primariaciugud@yahoo.com Web: www.primariaciugud.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii terenului în suprafață de 6.000 mp, având nr. topo 3108/1/1/1/3-3109/1/1/1/3, înscris în CF nr. 70679 Ciugud

Consiliul Local al comunei Ciugud, județul Alba, întrunit în ședință ordinară din data de 16.12.2015;

Luând în dezbateri:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii terenului în suprafață de 6.000 mp, având nr. topo 3108/1/1/1/3-3109/1/1/1/3, înscris în CF nr. 70679 Ciugud, inițiat de primarul comunei Ciugud;

- Raportul de specialitate comun nr. 51/2015 al Administratorului Public și al secretarului comunei Ciugud;

- Raportul de avizare al Comisiei nr.1 - prognoze economico-sociale, studii buget finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărire comunală, servicii și comerț;

Văzând:

- Cererea înregistrată la Primăria comunei Ciugud sub nr.8832/22.10.2015 formulată de MAK IMMO&PRODUCTION Sibiu;

- Procesul-verbal de adjudecare din 21.10.2015 încheiat între AA TOTAL INSOLVENCY SPRL București, lichidator judiciar al debitoarei SC ETY DESIGN CONSTRUCT INVEST SRL și MAK IMMO&PRODUCTION Sibiu, prin care imobilul hală depozitare materiale și sediu firmă, înscris în CF nr. 70679 Ciugud este adjudecat în favoarea MAK IMMO&PRODUCTION Sibiu, cu termen de achitare integrală a prețului la 30.03.2016;

- Raportul de evaluare înregistrat la Primăria comunei Ciugud sub nr. 10318/2015;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit.c) raportat la art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă închirierea terenului în suprafață de 6000 mp, având nr. topo 3108/1/1/1/3-3109/1/1/1/3, înscris în CF nr. 70679 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud, pe care se află imobilul hală depozitare materiale și sediu firmă, edificată de către SC ETY DESIGN CONSTRUCT INVEST SRL - societate aflată în faliment, către adjudecatarul SC MAK IMMO&PRODUCTION Sibiu.

Art.2. Se aprobă Contractul de închiriere conform anexei - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Prețul chiriei este de 0.70/euro/an, respectiv 350 euro/lună.

Art.4. Închirierea terenului se face până la data de 01.05.2016, data până la care adjudecatorul SC MAK IMMO&PRODUCTION Sibiu va face dovada achitării integrale a prețului.

Art.5. Se împuternicește domnul Damian Gheorghe- Primarul comunei Ciugud a semna în numele unității administrativ- teritoriale contractul de închiriere ce se va încheia.

Art.6. Hotărârea poate fi contestată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Compartimentului Administrator Public;
- Compartimentului Financiar-Contabil, Resurse-umane;
- AA TOTAL INSOLVENCY SPRL București;
- MAK IMMO&PRODUCTION Sibiu
- Primarului comunei Ciugud;
- un exemplar la dosar.

Președinte ședință
Consilier Goța Florin - Răzvan



Contrasemnează secretar,
Ciorgovean Maria-Mihaela

Ciugud, 16.12.2015
Nr.153

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi favorabil exprimate, care reprezintă 81.81% din numărul consilierilor în funcție.