



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CIUGUD
CONSILIUL LOCAL**



Localitatea CIUGUD, str. Principală, nr. 157,
C.I.F. 4562516 Cod poștal 517240 tel/fax. 0258/841205, 0258/841000
E-mail primariaciugud@yahoo.com Web: www.primariaciugud.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii parcelor înscrise în CF nr.70753 Ciugud și CF nr. 70746 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud

Consiliul local al comunei Ciugud, întrunit în ședință de îndată în data de 23.10.2015;
Luând în dezbatere:

- Expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii parcelor înscrise în CF nr.70753 Ciugud și CF nr. 70746 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud, inițiat de primarul comunei Ciugud;

- Raportul de specialitate nr.12/2015 al Compartimentului Cadastru, Fond funciar;
Văzând:

- Contractul de concesiune nr.1909/2011, încheiat între Consiliul local al comunei Ciugud și S.C. DALICART LUX S.R.L, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr.1/2011 și Actul adițional nr.2/2011;

- Adresa înregistrată la Primăria comunei Ciugud sub nr. 8728/2015 a S.C. DALICART LUX S.R.L prin care solicită aprobarea alipirii parcelor înscrise în CF nr. 70753 Ciugud și CF nr. 70746 Ciugud, situate în comuna Ciugud, Zona industrială, parcele ce fac obiectul Contractului de concesiune nr.1909/2011;

- Documentația tehnică de alipire întocmită de către inginer Bolea Ioan;

- CF nr.70746 Ciugud și CF nr.70753 Ciugud;

Ținând cont de prevederile:

- art. 36 alin. 2 lit.c) raportat la art. 36 alin. (5) lit. c) și art. 119 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.100 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, așa cum a fost modificat prin Ordinul nr. 1140/2014;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă documentația tehnică de alipire a imobilelor înscrise în CF nr.70753 Ciugud în suprafață de 5.129 mp și CF nr. 70746 Ciugud în suprafață de 3.483 mp, parte integrantă din prezenta hotărâre, într-un singur număr topo, și anume 74703, înscris în CF nr. 74703 Ciugud, în suprafață de 8.612 mp.

Art.2. Solicită OCPI Alba întabularea dreptului de proprietate asupra parcelei nou formate potrivit art. 1, în favoarea comunei Ciugud- domeniul privat.

Art.3. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Ciugud;
- Compartimentului Cadastru, fond funciar;
- Compartimentul Financiar-contabil, resurse umane;
- S.C. Dalicart Lux S.R.L
- 1 exemplar la dosar.

Președinte ședință
Consilier Goța Florin - Răzvan



Contrasemnează secretar,
Ciorgovean Maria-Mihaela

Ciugud, 23.10.2015
Nr.119

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 8 voturi favorabil exprimate, care reprezintă 72.72% din numărul consilierilor în funcție.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: ZONA INDUSTRIALĂ DRÂMBAR, CALEA ALBA IULIA, NR.6, COM. CIUGUD, JUD. ALBA
2. Tipul lucrării: DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ DE ALIPIRE IMOBIL .
3. Scurtă prezentare a situației din teren:IMOBILUL ESTE SITUAT ÎN ZONA INDUSTRIALĂ DRÂMBAR, CALEA ALBA IULIA, NR.6.
4. Situația juridică a imobilului: IMOBILUL ESTE INSCRIS IN CF 70746 CIUGUD,TEREN INTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 3483 MP SI CF 70753 CIUGUD,TEREN INTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 5129 MP. DUPA ALIPIREA CELOR DOUA IMOBILE V-A REZULTA UN SINGUR NR. TOPO SI ANUME 74703 INSCRIS IN CF 74703 CIUGUD, TEREN INTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 8612 MP.
NR. TOP 70753 SI 70746 VA DISPAREA DIN EVIDENTELE DE CADASTRU SI CARTE FUNCIARA.
5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:
In teren s-au executat determinari de coordonate ale limitelor de proprietate cu ajutorul GPS-ului Stonex S8 in sistem de proiectie Stereo 70. Avand in vedere ca masuratorile au fost facute cu ajutorul GPS-ului Stonex S8 nu mai este necesara descrierea punctelor de reperaj.
Starea punctelor vechi: Buna
Calculul coordonatelor punctelor radiate s-a făcut analitic.

Data întocmirii:20.10.2015

Intocmit,

Ing. Muntean Bogdan

